

ZARZĄDZENIE NR 4 /2023
DYREKTORA GMINNEGO OŚRODKA KULTURY
W SULIKOWIE

z dnia 16 sierpnia 2023r.

**w sprawie wprowadzenia szczegółowych zasad wynajmowania i użyczenia pomieszczeń
oraz wypożyczania sprzętu i wyposażenia w Gminnym Ośrodku Kultury w Sulikowie**

Na podstawie § 7 lit. c, § 10 pkt.2 i 4 Statutu Gminnego Ośrodka Kultury
oraz art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności
kulturalnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 194),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wprowadza się szczegółowe zasady wynajmowania i użyczenia pomieszczeń oraz wypożyczania sprzętu
i wyposażenia w Gminnym Ośrodku Kultury w Sulikowie, w brzmieniu określonym w załączniku
do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez z publikacją w BIP Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
GMINNEGO OŚRODKA KULTURY
w Sulikowie

Elżbieta Wąsowska Bodo

Załącznik do zarządzenia
Nr 4/2023
Dyrektora Gminnego Ośrodka
Kultury
w Sulikowie z dnia 16.08. 2023r.

Szczegółowe zasady wynajmowania i użyczenia pomieszczeń oraz wypożyczania sprzętu i wyposażenia w Gminnym Ośrodku Kultury w Sulikowie

§ 1. 1. Dokument ten określa szczegółowe zasady wynajmu i użyczenia pomieszczeń a także wyposażenia i sprzętu znajdującego się w Gminnym Ośrodku Kultury w Sulikowie.

2. Do wynajmu i użyczenia w Gminnym Ośrodku Kultury w Sulikowie przeznaczona jest **sala widowiskowa wraz z zapleczem kuchennym**.

3. Wykaz sprzętu i wyposażenia podlegającego wypożyczeniu zawiera **załącznik nr 1**.

§ 2. 1. Gminny Ośrodek Kultury w Sulikowie ponosi koszty bieżącego utrzymania obiektu. Właścicielem obiektu Gminnego Ośrodka Kultury jest Gmina Sulików.

2. Opłaty za wynajem lub użyczenie Sali widowiskowej wraz z zapleczem kuchennym stanowią przychód Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie.

3. Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie jest upoważniony do zawierania umów najmu, użyczenia pomieszczeń i wypożyczania mienia i sprzętu.

§ 3. 1. Wynajem lub użyczenie pomieszczeń odbywa się na podstawie pisemnego wniosku złożonego do dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie, w terminie co najmniej 7 dni przed terminem planowanej imprezy.

2. W szczególnych przypadkach możliwe jest skrócenie powyższego terminu.

3. Wzór wniosku stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego regulaminu.

4. Dopuszczalna jest wstępna rezerwacja drogą elektroniczną, która musi być potwierdzona złożeniem wniosku. W przypadku niezłożenia wniosku w terminie 7 dni od rezerwacji wstępnej, rezerwacja ta przepada.

5. Umowa może być zawarta tylko z osobą pełnoletnią.

6. Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie może odmówić wynajmu/użyczenia pomieszczeń bądź wypożyczenia mienia i sprzętu, gdy ich cel jest sprzeczny z celami statutowymi GOK w Sulikowie lub gdy zagraża życiu lub zdrowiu ludzi lub dewastacją mienia.

7. Dyrektor GOK może odmówić wynajęcia świetlicy z innych przyczyn.

8. Najem/użyczenie pomieszczeń Gminnego Ośrodka Kultury powinno nastąpić poza harmonogramem form działalności prowadzonej przez GOK.

9. Najemca bądź Biorący w użyczenie zawiera z Gminnym Ośrodkiem Kultury w Sulikowie umowę na piśmie. Umowa najmu/użyczenia określa terminy i zasady wynajmu/użyczenia, zasady i stawki płatności oraz inne niezbędne warunki.

10. Najemca bądź Biorący w użyczenie z podpisaną umową oraz dowodem uiszczenia opłat wynikających z umowy, zwraca się do wskazanej przez dyrektora GOK osoby (sekretariat GOK) w celu przekazania obiektu i odbioru kluczy.

11. Z chwilą przekazania kluczy odpowiedzialność za bezpieczeństwo i porządek w wynajętym pomieszczeniu oraz w jego bezpośrednim otoczeniu ciąży na Najemcy/Biorącym w użyczenie.

12. Najemca bądź Biorący w użyczenie we własnym zakresie przygotowuje pomieszczenia do imprezy (w tym dekorowanie sali, sprzątanie) a przed zdaniem kluczy i pomieszczeń przywraca je do stanu pierwotnego.

13. Każdorazowo przed wynajęciem lub użyczeniem pomieszczeń, pracownik GOK wraz z Najemcą/Biorącym w użyczenie sprawdzają stan pomieszczeń, urządzeń i wyposażenia i spisują protokół przekazania pomieszczenia.

14. Przyjmując klucze po wynajmie/użyczeniu upoważniona osoba sprawdza stan pomieszczeń, sprzętu i wyposażenia a w razie stwierdzenia usterek spisuje protokół strat lub zniszczeń. Pod protokołem podpisuje się także Najemca/Biorący w użyczenie. Jeśli stan pomieszczenia i wyposażenia nie uległ pogorszeniu, strony składają oświadczenie o braku stwierdzonych usterek.

15. W przypadku wyrządzonych szkód, Najemca/Biorący w użyczenie ma prawo wykonania naprawy we własnym zakresie, w wyznaczonym terminie wskazanym przez pracownika GOK lub uregulowania kosztów naprawy w terminie 14 dni od daty otrzymania kalkulacji kosztów naprawy. W przypadku braku wpłaty we wskazanym terminie, Wynajmujący podejmie kroki prawne w celu wyegzekwowania należności.

16. Osoby, które umyślnie niszczą urządzenia lub wyposażenie w wynajmowanym pomieszczeniu ponoszą odpowiedzialność materialną i karną za wyrządzone szkody.

17. Najemca/Biorący w użyczenie pomieszczenie od Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie ma obowiązek :

a) zapewnić bezpieczeństwo oraz przyjąć odpowiedzialność za dyscyplinę, ład i porządek oraz bezpieczeństwo uczestników w trakcie przeprowadzanych imprez i spotkań,

b) przestrzegać przepisy BHP i ppoż., przepisy porządkowe i wskazówki zarządzającego wynajmowanym pomieszczeniem,

c) zachować porządek i czystość oraz przyjąć odpowiedzialność za przygotowywane i podawane posiłki i napoje,

d) przestrzegać terminu i czasu wynajmu określonego w umowie oraz innych postanowień umowy,

e) przestrzegać kulturalnego zachowania się i respektować zasady współżycia społecznego,

f) w przypadku organizacji koncertów lub imprez gdzie odtwarzane lub wykonywane są utwory muzyczne (zespół muzyczny, muzyka mechaniczna), we własnym zakresie uzyskać stosowne licencje oraz uiścić należne opłaty ZAiKS a także okazać te dokumenty w trakcie ewentualnej kontroli. Najemca/Biorący w użyczenie bierze na siebie pełną odpowiedzialność za niedopełnienie tego obowiązku,

g) po wynajmie/użyczeniu we własnym zakresie posprzątać użytkowane pomieszczenia, zabrać ze sobą wytworzone odpady stałe i zutylizować je we własnym zakresie,

h) szanować mienie publiczne,

i) przestrzegać zakazu wprowadzania zwierząt, palenia tytoniu, papierosów elektronicznych i używania środków psychoaktywnych na terenie wynajmowanych obiektów.

18. W przypadku najmu/ użyczenia pomieszczeń GOK Najemca/Biorący w użyczenie we własnym zakresie zabezpiecza artykuły higieniczne (ręczniki papierowe, papier toaletowy, mydło, kostki do zmywarki, płyn do naczyń, itp).

19. Za ład i porządek oraz bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie wynajmowanego/ użyczonego obiektu w czasie trwania najmu odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca/Biorący w użyczenie.

20. Gminny Ośrodek Kultury w Sulikowie nie ponosi odpowiedzialności za przedmioty osobiste i wartościowe pozostawione w trakcie wynajmu/użyczenia.

§ 4. 1. Nieodpłatnie udostępnia się (użyczenie) pomieszczenia w Gminnym Ośrodku Kultury w Sulikowie na:

1) zebrania wiejskie, posiedzenia i spotkania mieszkańców Gminy Sulików zwoływane przez Wójta Gminy Sulików, Radę Gminy, Radę Sołecką i Sołtysa– na podstawie wniosku lub po uprzedniej informacji,

2) zebrania i spotkania organizacji społecznych, stowarzyszeń, fundacji, grup nieformalnych działających *pro publico bono*, których siedziba znajduje się na terenie Gminy Sulików i poprzez działalność których realizowane są cele statutowe Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie, trwające do 2 godzin–na podstawie wniosku,

3) imprezy, zabawy, przeglądy itp. przeznaczone dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym z terenu Gminy Sulików organizowane przez Radę Sołecką, instytucje publiczne, organizacje społeczne, stowarzyszenia, fundacje lub Rady Rodziców działające przy szkołach lub przedszkolach– na podstawie wniosku,

4) osobom fizycznym i prawnym prowadzącym, za zgodą dyrektora GOK, zajęcia, warsztaty lub inne formy działalności kulturalnej ,

5) imprezy kulturalne organizowane przez organizacje społeczne działające w środowisku wiejskim, Radę Sołecką, Sołtysa, które są dostępne nieodpłatnie dla ogółu mieszkańców i trwające do 2 godzin poza czasem funkcjonowania Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie -na podstawie wniosku. Jeśli imprezy wymienione wyżej trwają dłużej, niż 2 godziny poza czasem funkcjonowania GOK , Organizator poniesie zryczałtowany koszt zużytych mediów w kwocie stanowiącej 50% stawki wynajmu.

2. Organizacja imprez , o których mowa w §4 ust 1 pkt 3 poza godzinami otwarcia Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie jest możliwa wyłącznie po uzyskaniu wcześniejszej zgody dyrektora GOK.

3.Nieodpłatne udostępnienie pomieszczeń nie dotyczy zabaw: Sylwestrowej, Karnawałowej dla dorosłych, Andrzejkowej dla dorosłych, Ostatkowej dla dorosłych i innych okazjonalnych imprez i zabaw tanecznych dla dorosłych.

4. Wniosek o nieodpłatne udostępnienie pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Kultury w Sulikowie należy złożyć co najmniej 7 dni przed datą udostępnienia pomieszczenia. W przypadku wyrażeniu zgody na złożony wniosek, będzie zawierana umowa użyczenia.

5. Podmioty korzystające z użyczonych pomieszczeń cyklicznie zobowiązane są do ponoszenia zwykłych kosztów utrzymania, ustalanych każdorazowo indywidualnie.

6. W uzasadnionych wypadkach Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie może wyrazić zgodę na nieodpłatne użyczenie pomieszczenia organizacjom i instytucjom spoza gminy Sulików na czas nieprzekraczający 2 godzin.

7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dyrektor GOK ma prawo zwolnić wnioskodawcę z opłaty za wynajem i media lub obniżyć jej wysokość.

§ 5. 1. Odpłatnie udostępnia się pomieszczenia w Gminnym Ośrodku Kultury w Sulikowie na imprezy okolicznościowe w celach prywatnych, komercyjnych i innych na podstawie umów podpisanych z Gminnym Ośrodkiem Kultury w Sulikowie (wesela, komunie, spotkania rodzinne, stypy, zabawy taneczne, szkolenia odpłatne, itp.).

2. Odpłatny wynajem pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Kultury w Sulikowie odbywa się na podstawie cennika stanowiącego **załącznik nr 3**.

3. W przypadku odpłatnego najmu pomieszczeń liczonego w godzinach, przekroczenie czasu wynajmu o 15 minut skutkuje naliczeniem opłaty, jak za dobę.

4. W przypadku odpłatnego najmu liczonego w dobach pobiera się wielokrotność dobowej stawki za wynajem.

5. W przypadku stwierdzenia bezumownego korzystania z pomieszczeń wymienionych w załączniku nr 1 lub korzystania na cele inne, niż określone w umowie nalicza się opłatę jak za wynajem na okres doby, podwyższoną o 100%.

§ 6. Wynajmujący/użyczający zobowiązany jest do prowadzenia rejestru wniosków o wynajem/ użyczenie pomieszczeń oraz rejestru umów wynajmu/użyczenia.

§ 7. 1. W sytuacjach kryzysowych takich, jak: pożar, powódź, katastrofa w ruchu lądowym, sytuacje związane z niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, zagrożenie epidemiologiczne, itp. Pomieszczenia GOK w Sulikowie są udostępniane wskazanym osobom na polecenie Wójta Gminy Sulików lub dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie.

2. Dyrektor GOK ma prawo odwołać rezerwację w sytuacji ogłoszenia przez Państwową Komisję Wyborczą wyborów, gdy zachodzi konieczność przeznaczenia zarezerwowanego pomieszczenia na lokal wyborczy lub w sytuacji kryzysowej bądź innej nieoczekiwanej sytuacji (np. awarie).

§ 8. 1. Na podstawie złożonego wniosku (**wzór – załącznik nr 4**) może być wypożyczony osobom prywatnym lub organizacjom sprzęt i wyposażenie znajdujące się w Gminnym Ośrodku Kultury w Sulikowie w postaci:

- a) stołów,
- b) krzeseł,
- c) elementów zastawy stołowej,
- d) termosów obiadowych i warnika.

2. Na wypożyczenie sprzętu i wyposażenia zawierana jest umowa wraz z protokołem przekazania sprzętu .

3. Opłaty pobiera się na podstawie cennika, stanowiącego **załącznik nr 5**

4. W przypadku wynajmu pomieszczenia wraz z zapleczem kuchennym dodatkowych opłat za wypożyczenie sprzętu lub wyposażenia w postaci stołów, krzeseł, zastawy stołowej, termosów obiadowych i warnika – nie pobiera się.

§ 9. Każda osoba składająca wniosek o wynajem/użyczenie/wypożyczenie ma obowiązek zapoznać się powyższymi zasadami oraz z Klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych w Gminnym Ośrodku Kultury w Sulikowie.

**Klauzula informacyjna dla składających wnioszek o wynajem/ użyczenie pomieszczenia
lub wypożyczenie sprzętu i wyposażenia od Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie**

1. Informuję, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE:
2. Administratorem danych jest Gminny Ośrodek Kultury w Sulikowie z siedzibą w przy Pl. Wolności 9, 59-975 Sulików reprezentowany przez Dyrektora,
3. Gminny Ośrodek kultury w Sulikowie powołała Inspektora ochrony danych kontakt: e-mail goksulikow@gmail.com, tel. 75-7787310,
4. Dane będą przetwarzane wyłącznie zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b, c, d i e oraz art. 9 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
5. Dane będą udostępniane wyłącznie innym organom, jeżeli przepisy prawne do tego zobowiązują,
6. Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres określony w JRWA Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie lub okresy określone w przepisach prawa,
7. Nie podanie w/w danych osobowych będzie skutkowało nie zrealizowaniem usługi,
8. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
9. Ma Pani/Panu prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
10. Pani /Pana dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz tradycyjny i nie będą profilowana.

DYREKTOR
GMINNEGO OŚRODKA KULTURY
w Sulikowie
Elżbieta Wąsowska-Bodo

GMINNY OŚRODEK KULTURY
59-975 Sulików, Plac Wolności 9
telefon (0-75) 77-87-310
NIP 615-18-49-854, Regon 230925027

Załącznik Nr 1 do Szczegółowych zasad wynajmowania
i użyczenia pomieszczeń oraz wypożyczania sprzętu
i wyposażenia
Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie

z dnia 16.08.2023r.

**WYKAZ SPRZĘTU I WYPOSAŻENIA BĘDĄCEGO NA STANIE GMINNEGO OŚRODKA KULTURY
W SULIKOWIE KTÓRY PODLEGA WYPOŻYCZENIU**

1. Krzesła
2. Stoły
3. Termos –warnik
4. Termosy obiadowe
5. Zastawa stołowa



z dnia 16.08.2023r.

WNIOSEK O NAJEM POMIESZCZEŃ GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W SULIKOWIE

.....
imię i nazwisko (nazwa podmiotu, instytucji)

.....
adres zamieszkania (adres siedziby)

.....
seria i nr dow. osob. (NIP)

.....
telefon kontaktowy

**Dyrektor
Gminnego Ośrodka Kultury
w Sulikowie**

1. Proszę o wynajęcie/użyczenie pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Kultury w Sulikowie:

- sala widowiskowa wraz z zapleczem kuchennym,
- w tym zastawa stołowa kompletów

w dniu/dniach w godzinach,

z przeznaczeniem na

1. Przewidywana liczba uczestników.....
2. Impreza dla uczestników jest odpłatna/ nieodpłatna *

.....
Miejscowość, data oraz podpis Wnioskodawcy

* proszę podkreślić właściwe

Akceptacja najmu pomieszczeń przez Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie

Uwagi:.....

.....

Data:.....

Podpis:.....



11

Cennik wynajmu* pomieszczeń Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie

Lp.	Wyszczególnienie	Wynajem pomieszczeń		
		stawka za czas do 2 godzin w złotych, łącznie z mediami	stawka za jedną dobę w zł łącznie z ryczałtowymi stawkami za media	stawka za wynajem w Sylwestra w złotych łącznie z ryczałtowymi stawkami za media
1	Gminny Ośrodek Kultury w Sulikowie			
	sala widowiskowa wraz z zapleczem kuchennym	300	900	1800

*Stawka wynajmu zawiera opłatę za wynajem (50%) oraz opłatę ryczałtową za zużyte media (50%)

Cennik wypożyczania sprzętu i wyposażenia Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie

Lp	Wypożyczenie	
1	krzesła	7 zł/szt/dobę
2	stoły	15zł/szt/dobę
3	termos (warnik)	15zł/szt/dobę
4	termosy obiadowe	20zł/kpl
5	zastawa stołowa - komplet do50 osób	70zł/dobę
6	zastawa stołowa - komplet od 50 do 100 osób	140zł/dobę
7	zastawa stołowa - komplet powyżej 100 osób	200zł/dobę



